

**2026 年冠县住房和城乡建设局机关单  
位预算**

# 目 录

## 第一部分 单位概况

- 一、主要职责
- 二、机构设置情况

## 第二部分 2026 年单位预算表

- 一、收支总体情况表
- 二、收入总体情况表
- 三、支出总体情况表
- 四、财政拨款收支总体情况表
- 五、一般公共预算支出情况表
- 六、一般公共预算基本支出情况表
- 七、一般公共预算“三公”经费支出情况表
- 八、政府性基金预算支出情况表
- 九、国有资本经营预算支出情况表
- 十、基本支出预算情况表
- 十一、项目支出预算情况表
- 十二、政府采购预算情况表

## 第三部分 2026 年单位预算情况和重要事项说明

## 第四部分 名词解释

# 第一部分

## 单位概况

## 一、主要职责

(一) 贯彻执行住房和城乡建设法律、法规，起草县级权限范围内的规范性文件。拟订全县住房和城乡建设发展战略、发展规划并组织实施。研究提出住房和城乡建设重大问题的政策建议。配合有关部门做好优化营商环境有关工作。

(二) 负责推进新型城镇化建设，提高城镇化质量。组织开展新型城镇化战略研究，提出加快新型城镇化工作的政策建议。组织拟订新型城镇化发展规划和配套措施，督促落实新型城镇化发展有关政策。

(三) 承担推进建筑节能、城镇减排的责任，会同有关部门拟订建筑节能的政策、规划并监督实施，组织实施重大建筑节能项目。拟订住房和城乡建设的科技发展规划和政策并监督实施。

(四) 指导全县建筑活动，组织实施房屋建筑和市政工程项目招标投标活动的监督管理。负责监督管理全县建筑市场，组织拟订规范建筑市场各方主体行为的规章制度并监督执行。组织协调建筑企业参与国际工程承包、建筑劳务合作。

(五) 承担建筑工程质量安全监管责任，组织拟订全县建筑工程质量、建筑安全生产和竣工验收备案的政策、规章制度并监督执行。组织拟订建筑业的技术政策并指导实施。

(六) 拟订全县城市设计、城市勘察以及工程勘察设计行业、工程抗震设防相关政策并监督实施。编制城乡建设抗震防灾规划并监督实施。负责住房和城乡建设领域消防设计审查、施工图审查和标准设计的监督管理。负责历史优秀建筑保护、城市雕塑工作，会同有关部门负责历史文化名城(镇、村)、街

区保护和监督管理工作。

(七) 指导城市建设管理工作, 拟订全县城市建设管理相关政策并监督实施。负责组织实施城市规划区内市政工程设计、招标投标、施工管理、竣工验收工作; 负责市政施工企业的资质批后管理。

(八) 负责拟订村庄和小城镇建设政策并指导实施。指导农村住房建设、农村住房安全和危房改造、村镇建设试点工作。指导小城镇人居环境改善工作。

(九) 拟订全县房地产业的行业发展规划和产业政策并组织实施。负责规范房地产市场秩序, 组织拟订房地产市场监管政策并监督执行。制定全县房地产开发、房屋交易、房屋租赁、房屋面积管理、房地产估价、房屋中介管理、国有土地上房屋征收与补偿的规章制度并监督执行, 指导监督房屋产权管理。负责建设个人住房信息系统。协同有关部门指导房屋登记工作。

(十) 负责城镇中等偏下收入和低收入家庭住房保障工作, 研究拟全县住房保障相关政策、规划并监督实施。会同有关部门做好中央、省、市、县城镇保障性安居工程资金安排并监督实施。配合有关部门推进全县住房制度改革工作。

(十一) 拟订物业服务行业发展规划和标准, 制定物业管理相关政策并监督实施。加强物业服务企业经营活动的监督管理, 组织拟订房屋专项维修资金缴存、使用规章制度并监督执行。指导物业公共部分以及共用设施交付管理。

(十二) 负责全县住房和城乡建设领域人才队伍建设, 开展住房和城乡建设方面的交流与合作。负责配合有关部门指导本

行业社会组织党建工作。

(十三)贯彻执行城市和重要经济目标综合防护能力建设要求，负责组织编制城市平战综合防护建设发展规划，参与编制城市地下空间开发利用规划、重要经济目标防护建设总体规划。参与城市总体规划中监督检查城市重要区位防护准备和城市基础设施防护功能、重要经济目标防护建设落实。

## 二、机构设置情况

本单位为冠县住房和城乡建设局二级预算单位，无下属单位。单位设立下列内设机构，分别为：

1. 办公室
2. 人事科
3. 政策法规科
4. 财务科
5. 建筑市场监管科
6. 城市建设科
7. 房地产市场监管科
8. 住房保障科
9. 村镇建设科

## 第二部分

### 2026 年单位预算表

## 收支总体情况表

部门(单位): 冠县住房和城乡建设局机关

单位: 万元

收 入		支 出	
项目	预算数	项目	预算数
一、财政拨款收入	1,124.66	一、一般公共服务支出	
一般公共预算拨款收入	1,124.66	二、外交支出	
政府性基金预算拨款收入		三、公共安全支出	
国有资本经营预算拨款收入		四、教育支出	
二、财政专户管理资金收入		五、科学技术支出	
三、事业收入(不含教育收费)		六、文化旅游体育与传媒支出	
四、事业单位经营收入		七、社会保障和就业支出	211.33
五、其他收入		八、卫生健康支出	50.30
		九、节能环保支出	
		十、城乡社区支出	780.34
		十一、农林水支出	
		十二、交通运输支出	
		十三、资源勘探工业信息等支出	
		十四、商业服务业等支出	
		十五、金融支出	
		十六、自然资源海洋气象等支出	
		十七、住房保障支出	82.69
		十八、粮油物资储备支出	
		十九、国有资本经营预算支出	
		二十、灾害防治及应急管理支出	
		二十一、其他支出	
本年收入合计	1,124.66	本年支出合计	1,124.66
上级补助收入			
附属单位上缴收入		对附属单位的补助支出	
使用非财政拨款结余		上缴上级支出	
上年结转		结转下年	
收入总计	1,124.66	支出总计	1,124.66

## 收入总体情况表

部门(单位): 冠县住房和城乡建设局机关

单位: 万元

科目编码			科目名称	合计	财政拨款收入				财政专户 管理资金 收入	事业收入 (不含教 育收费)	事业单 位经营 收入	其他 收入	上级补 助收入	附属单 位上缴 收入	使用非 财政拨 款结余	上年 结转
类	款	项			小计	一般公共 预算收入	政府性基 金预算收 入	国有资 本经营 预算收 入								
合 计				1,124.66	1,124.66	1,124.66										
208			社会保障和就业支出	211.33	211.33	211.33										
	05		行政事业单位养老支出	211.33	211.33	211.33										
		01	行政单位离退休	72.10	72.10	72.10										
		05	机关事业单位基本养老保险缴费支出	92.82	92.82	92.82										
		06	机关事业单位职业年金缴费支出	46.41	46.41	46.41										
210			卫生健康支出	50.30	50.30	50.30										
	11		行政事业单位医疗	50.30	50.30	50.30										
		01	行政单位医疗	50.30	50.30	50.30										
212			城乡社区支出	780.34	780.34	780.34										
	01		城乡社区管理事务	780.34	780.34	780.34										
		01	行政运行	780.34	780.34	780.34										
221			住房保障支出	82.69	82.69	82.69										
	02		住房改革支出	82.69	82.69	82.69										
		01	住房公积金	82.69	82.69	82.69										

支出总体情况表

部门(单位): 冠县住房和城乡建设局机关

单位: 万元

科目编码			科目名称	合计	基本支出	项目支出	结转下年
类	款	项					
合 计				1,124.66	1,124.66		
208			社会保障和就业支出	211.33	211.33		
	05		行政事业单位养老支出	211.33	211.33		
		01	行政单位离退休	72.10	72.10		
		05	机关事业单位基本养老保险缴费支出	92.82	92.82		
		06	机关事业单位职业年金缴费支出	46.41	46.41		
210			卫生健康支出	50.30	50.30		
	11		行政事业单位医疗	50.30	50.30		
		01	行政单位医疗	50.30	50.30		
212			城乡社区支出	780.34	780.34		
	01		城乡社区管理事务	780.34	780.34		
		01	行政运行	780.34	780.34		
221			住房保障支出	82.69	82.69		
	02		住房改革支出	82.69	82.69		
		01	住房公积金	82.69	82.69		

## 财政拨款收支总体情况表

部门(单位): 冠县住房和城乡建设局机关

单位: 万元

收 入		支 出				
项目	预算数	项 目	预算数			
			总计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
一、一般公共预算拨款收入	1,124.66	一、一般公共服务支出				
二、政府性基金预算拨款收入		二、外交支出				
三、国有资本经营预算拨款收入		三、公共安全支出				
		四、教育支出				
		五、科学技术支出				
		六、文化旅游体育与传媒支出				
		七、社会保障和就业支出	211.33	211.33		
		八、卫生健康支出	50.30	50.30		
		九、节能环保支出				
		十、城乡社区支出	780.34	780.34		
		十一、农林水支出				
		十二、交通运输支出				
		十三、资源勘探工业信息等支出				
		十四、商业服务业等支出				
		十五、金融支出				
		十六、自然资源海洋气象等支出				
		十七、住房保障支出	82.69	82.69		

收 入		支 出				
项目	预算数	项 目	预算数			
			总计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
		十八、粮油物资储备支出				
		十九、国有资本经营预算支出				
		二十、灾害防治及应急管理支出				
		二十一、其他支出				
本 年 收 入 合 计	1,124.66	本 年 支 出 合 计	1,124.66	1,124.66		
上年结转		结转下年				
收 入 总 计	1,124.66	支 出 总 计	1,124.66	1,124.66		

## 一般公共预算支出情况表

部门(单位): 冠县住房和城乡建设局机关

单位: 万元

科目编码			科目名称	合计	基本支出			项目支出
类	款	项			小计	人员支出	日常公用支出	
合 计				1,124.66	1,124.66	1,092.78	31.88	
208			社会保障和就业支出	211.33	211.33	211.33		
	05		行政事业单位养老支出	211.33	211.33	211.33		
		01	行政单位离退休	72.10	72.10	72.10		
		05	机关事业单位基本养老保险缴费支出	92.82	92.82	92.82		
		06	机关事业单位职业年金缴费支出	46.41	46.41	46.41		
210			卫生健康支出	50.30	50.30	50.30		
	11		行政事业单位医疗	50.30	50.30	50.30		
		01	行政单位医疗	50.30	50.30	50.30		
212			城乡社区支出	780.34	780.34	748.46	31.88	
	01		城乡社区管理事务	780.34	780.34	748.46	31.88	
		01	行政运行	780.34	780.34	748.46	31.88	
221			住房保障支出	82.69	82.69	82.69		
	02		住房改革支出	82.69	82.69	82.69		
		01	住房公积金	82.69	82.69	82.69		

## 一般公共预算基本支出情况表

部门(单位): 冠县住房和城乡建设局机关

单位: 万元

科目编码		部门预算支出	科目编码		政府预算支出	基本支出预算		
类	款	经济分类科目名称	类	款	经济分类科目名称	小计	人员支出	日常公用支出
合 计						1,124.66	1,092.78	31.88
301		工资福利支出	501		机关工资福利支出	1,012.14	1,012.14	
301	01	基本工资	501	01	工资奖金津补贴	364.82	364.82	
301	02	津贴补贴	501	01	工资奖金津补贴	152.53	152.53	
301	03	奖金	501	01	工资奖金津补贴	94.66	94.66	
301	07	绩效工资	501	01	工资奖金津补贴	93.11	93.11	
301	08	机关事业单位基本养老保险缴费	501	02	社会保障缴费	92.82	92.82	
301	09	职业年金缴费	501	02	社会保障缴费	46.41	46.41	
301	10	职工基本医疗保险缴费	501	02	社会保障缴费	50.30	50.30	
301	12	其他社会保障缴费	501	02	社会保障缴费	6.19	6.19	
301	13	住房公积金	501	03	住房公积金	82.69	82.69	
301	99	其他工资福利支出	501	99	其他工资福利支出	28.61	28.61	
302		商品和服务支出	502		机关商品和服务支出	31.88		31.88
302	01	办公费	502	01	办公经费	3.88		3.88
302	05	水费	502	01	办公经费	0.80		0.80
302	06	电费	502	01	办公经费	5.00		5.00
302	07	邮电费	502	01	办公经费	2.00		2.00
302	11	差旅费	502	01	办公经费	1.00		1.00
302	13	维修(护)费	502	09	维修(护)费	1.00		1.00
302	15	会议费	502	02	会议费	1.50		1.50
302	17	公务接待费	502	06	公务接待费	0.30		0.30
302	31	公务用车运行维护费	502	08	公务用车运行维护费	2.36		2.36

科目编码		部门预算支出	科目编码		政府预算支出	基本支出预算		
类	款	经济分类科目名称	类	款	经济分类科目名称	小计	人员支出	日常公用支出
302	39	其他交通费用	502	01	办公经费	13.54		13.54
302	40	税金及附加费用	502	01	办公经费	0.50		0.50
303		对个人和家庭补助	509		对个人和家庭的补助	80.64	80.64	
303	02	退休费	509	05	离退休费	72.10	72.10	
303	05	生活补助	509	01	社会福利和救助	8.54	8.54	

一般公共预算“三公”经费支出情况表

部门（单位）：冠县住房和城乡建设局机关

单位：万元

2025 年预算数						2026 年预算数					
合计	因公出国 (境) 经费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费	合计	因公出国 (境) 经费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费
		小计	公务用车购置 经费	公务用车运行 维护费				小计	公务用车购置 经费	公务用车运行 维护费	
2.91	0.00	2.41	0.00	2.41	0.50	2.66	0.00	2.36	0.00	2.36	0.30

### 政府性基金预算支出情况表

部门（单位）：冠县住房和城乡建设局机关

单位：万元

科目编码			科目名称	合计	基本支出			项目支出
类	款	项			小计	人员支出	日常公用支出	
合 计								

注：2026 年没有使用政府性基金预算拨款安排的支出。

### 国有资本经营预算支出情况表

部门（单位）：冠县住房和城乡建设局机关

单位：万元

科目编码			科目名称	合计	基本支出			项目支出
类	款	项			小计	人员支出	日常公用支出	
合 计								

注：2026 年没有使用国有资本经营预算拨款安排的支出。

## 基本支出预算情况表

部门(单位): 冠县住房和城乡建设局机关

单位: 万元

科目编码		部门预算支出 经济分类科目	科目编码		政府预算支出 经济分类科目	合计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金	使用非财政 拨款结余	上年结转	
							小计	一般公共 预算	政府性 基金预算	国有资本 经营预算					
类	款		类	款											
合计						1,124.66	1,124.66	1,124.66							
301		工资福利支出	501		机关工资福利支出	1,012.14	1,012.14	1,012.14							
301	01	基本工资	501	01	工资奖金津补贴	364.82	364.82	364.82							
301	02	津贴补贴	501	01	工资奖金津补贴	152.53	152.53	152.53							
301	03	奖金	501	01	工资奖金津补贴	94.66	94.66	94.66							
301	07	绩效工资	501	01	工资奖金津补贴	93.11	93.11	93.11							
301	08	机关事业单位基本养老 保险缴费	501	02	社会保障缴费	92.82	92.82	92.82							
301	09	职业年金缴费	501	02	社会保障缴费	46.41	46.41	46.41							
301	10	职工基本医疗保险缴费	501	02	社会保障缴费	50.30	50.30	50.30							
301	12	其他社会保障缴费	501	02	社会保障缴费	6.19	6.19	6.19							
301	13	住房公积金	501	03	住房公积金	82.69	82.69	82.69							
301	99	其他工资福利支出	501	99	其他工资福利支出	28.61	28.61	28.61							
302		商品和服务支出	502		机关商品和服务支出	31.88	31.88	31.88							
302	01	办公费	502	01	办公经费	3.88	3.88	3.88							
302	05	水费	502	01	办公经费	0.80	0.80	0.80							
302	06	电费	502	01	办公经费	5.00	5.00	5.00							
302	07	邮电费	502	01	办公经费	2.00	2.00	2.00							
302	11	差旅费	502	01	办公经费	1.00	1.00	1.00							
302	13	维修(护)费	502	09	维修(护)费	1.00	1.00	1.00							
302	15	会议费	502	02	会议费	1.50	1.50	1.50							
302	17	公务接待费	502	06	公务接待费	0.30	0.30	0.30							
302	31	公务用车运行维护费	502	08	公务用车运行维护费	2.36	2.36	2.36							
302	39	其他交通费用	502	01	办公经费	13.54	13.54	13.54							
302	40	税金及附加费用	502	01	办公经费	0.50	0.50	0.50							
303		对个人和家庭补助	509		对个人和家庭的补助	80.64	80.64	80.64							
303	02	退休费	509	05	离退休费	72.10	72.10	72.10							
303	05	生活补助	509	01	社会福利和救助	8.54	8.54	8.54							

### 项目支出预算情况表

部门（单位）：冠县住房和城乡建设局机关

单位：万元

项目名称	项目类型	合计	财政拨款			财政专户 管理资金	单位资金	使用非财政拨 款结余	上年结转
			小计	一般公共预算	政府性 基金预算				
合 计									

注：2026 年没有安排项目支出预算。

## 政府采购预算表

部门(单位): 冠县住房和城乡建设局机关

单位: 万元

科目编码			科目名称	合计	财政拨款			财政专户管理资金	单位资金	使用非财政拨款结余	上年结转
类	款	项			小计	一般公共预算	政府性基金预算				
			合计	1.13	1.13	1.13					
212			城乡社区支出	1.13	1.13	1.13					
	01		城乡社区管理事务	1.13	1.13	1.13					
		01	行政运行	1.13	1.13	1.13					

## 第三部分

### 2026 年单位预算情况和 重要事项说明

## 一、预算收支增减变化情况说明

按照综合预算的原则，本单位所有收入和支出均纳入部门预算管理。

（一）收入预算：2026 年收入预算 1,124.66 万元，其中：一般公共预算收入 1,124.66 万元。

（二）支出预算：2026 年支出预算 1,124.66 万元，其中：基本支出 1,124.66 万元。

（三）增减变化情况：2026 年收支预算 1,124.66 万元，较上年预算减少 14,925.31 万元，其中：

1. 收入预算减少 14,925.31 万元，其中：一般公共预算收入减少 839.66 万元，政府性基金预算收入减少 14,085.65 万元，国有资本经营预算收入与上年持平，财政专户管理资金收入与上年持平，事业收入与上年持平，事业单位经营收入与上年持平，上级补助收入与上年持平，附属单位上缴收入与上年持平，其他收入与上年持平，使用非财政拨款结余与上年持平，上年结转与上年持平。

2. 支出预算减少 14,925.31 万元，其中：基本支出增加 69.81 万元，项目支出减少 14,995.12 万元，结转下年与上年持平。

3. 收支预算减少的主要原因，预算项目减少。

## 二、“三公”经费支出情况

2026 年通过一般公共预算财政拨款安排的“三公”经费预算共 2.66 万元，比上年减少 0.25 万元，下降 8.59%，主

主要原因是车辆运行维护费减少。

其中：

1. 因公出国（境）费 0.00 万元，与上年基本持平。

2. 公务用车购置及运行费 2.36 万元，包括公务用车购置费 0.00 万元，与上年基本持平；公务用车运行维护费 2.36 万元，比上年减少 0.05 万元，下降 2.07%，主要原因是是车辆运行维护费减少。

3. 公务接待费 0.30 万元，比上年减少 0.20 万元，下降 40.00%，主要原因是压减公务接待经费。

### 三、机关运行经费情况

机关运行经费指为保障行政单位（包括参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。2026 年本单位机关运行经费安排 31.88 万元。较 2025 年预算减少 0.86 万元，下降 2.63%。主要原因是：压减日常公用经费。

### 四、政府采购情况

2026 年政府采购预算 1.13 万元，其中：政府采购货物预算 1.13 万元，政府采购工程预算 0.00 万元，政府采购服务预算 0.00 万元。

### 五、国有资产占有使用情况

截至 2025 年 12 月 31 日，本单位共有车辆 1 辆，其中机要通信用车 1 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆，其他按照规定配备的公务用车 0 辆。

单位价值 100 万元以上的设备 0 台（件、套）。

2026 年预算未安排购置单位价值 100 万元以上大型设备。

## 六、绩效目标情况说明

### （一）预算绩效管理情况

冠县住房和城乡建设局机关 2026 年无预算资金安排的相关项目，按规定不涉及绩效目标设置公开事项。

## 第四部分

### 名词解释

**一、财政拨款收入：**指由县级财政拨款形成的部门收入，包括一般公共预算拨款收入、政府性基金预算拨款收入和国有资本经营预算拨款收入。

**二、财政专户管理资金：**指缴入财政专户、实行专项管理的高中以上学费、住宿费、高校委托培养费、函大、电大、夜大及短训班培训费等教育收费。

**三、事业收入：**指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入，不含纳入财政专户管理的教育收费。

**四、事业单位经营收入：**指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

**五、其他收入：**指除“财政拨款收入”“财政专户管理资金”“事业收入”“事业单位经营收入”“上级补助收入”“附属单位上缴收入”等以外的收入。主要包括利息存款收入、事业单位固定资产出租收入等。

**六、上级补助收入：**指单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

**七、附属单位上缴收入：**指本部门所属纳入部门预算编报范围的单位按有关规定上缴的收入。

**八、使用非财政拨款结余：**指本单位在预计用当年的“财政拨款收入”“财政专户管理资金收入”“事业收入”“事业单位经营收入”“上级补助收入”“附属单位上缴收入”“其

他收入”等不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累结余弥补本年度收支缺口的资金。

**九、上年结转：**指以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金。

**十、基本支出：**指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和日常公用支出。

**十一、项目支出：**指在基本支出之外为完成特定任务和事业发展目标所发生的支出。

**十二、上缴上级支出：**指下级单位上缴上级的支出。

**十三、事业单位经营支出：**指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

**十四、对下级单位补助支出：**指对下级单位补助发生的支出。

**十五、结转下年：**指以前年度预算安排、因客观条件发生变化无法按原计划实施，需延迟到以后年度按原规定用途继续使用的资金。

**十六、“三公”经费：**指县级部门单位安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际差旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购

置税)及燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出;公务接待费反映单位按规定开支的各类接待(含外宾接待)支出。

**十七、机关运行经费:**指为保障行政单位(包括参照公务员法管理的事业单位)运行用于购买货物和服务的各项资金,包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。